Załącznik nr 2

*strona 1*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **KW-WPIS** | | | **Wniosek o wpis w księdze wieczystej** | | | *Adnotacja o wpłynięciu wniosku:* |
| **Rejestr Ksiąg Wieczystych** | | |
| *Numer Dz. Kw:* | | | | | *Uiszczono opłatę w kwocie (w zł):* | |
| **POUCZENIE**   * *Formularz należy wypełnić w języku polskim, czytelnie, drukowanymi literami, bez skreśleń i poprawek, na maszynie, na komputerze lub ręcznie, zgodnie z opisem pól.* * *Wnioskodawca wypełnia tylko pola jasne wniosku, z tym że pola niewypełnione należy przekreślić.* * *Wniosek można złożyć w biurze podawczym wydziału ksiąg wieczystych lub nadać w placówce pocztowej operatora pocztowego na adres tego wydziału.* | | | | | | |
| **OZNACZENIE SĄDU I WYDZIAŁU, DO KTÓREGO SKŁADANY JEST WNIOSEK:** | | | | | | |
|  | *1. Sąd Rejonowy:* | | | | | |
| *2. Wydział Ksiąg Wieczystych:* | | | | | |
| **NUMER KSIĘGI WIECZYSTEJ, KTÓREJ DOTYCZY WNIOSEK:**   * *Jeżeli przedmiotem żądania jest odłączenie/wyodrębnienie z księgi wieczystej części nieruchomości i przyłączenie tej części do innej istniejącej księgi wieczystej, w polu nr 3 należy podać numer księgi wieczystej, z której część nieruchomości zostanie odłączona/wyodrębniona.* | | | | | | |
|  | *3. Numer księgi wieczystej:* | | | | | |
| **NA PODSTAWIE ZAŁĄCZONYCH DOKUMENTÓW WNOSZĘ O:**  ***Do wniosku należy dołączyć formularz „KW-ZAD Żądanie wpisu w księdze wieczystej”, jeżeli wnioskodawca wnosi o wpis, zmianę lub wykreślenie więcej niż dwóch:***  ▫ *współwłaścicieli, współużytkowników wieczystych lub współuprawnionych;*  ▫ *praw (innych niż własność, użytkowanie wieczyste, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu), roszczeń, ograniczeń w rozporządzaniu nieruchomością, hipotek.* | | | | | | |
| **TREŚĆ ŻĄDANIA:**   * *Należy wyraźnie zaznaczyć kwadraty odpowiadające treści żądania.* * *Przy każdym żądaniu należy jednoznacznie określić, czy wnioskodawca wnosi o nowy wpis w księdze wieczystej, czy o zmianę lub wykreślenie wpisu ujawnionego w księdze wieczystej.* | | | | | | |
|  |  **Sprostowanie oznaczenia nieruchomości/ujawnienie budynku lub urządzenia** | | | | | |
| * *Sprostowanie oznaczenia nieruchomości jest ujawniane w księdze wieczystej wyłącznie na podstawie załączonych do wniosku dokumentów.* * *Żądanie ujawnienia budynku lub urządzenia wymaga wypełnienia pola nr 4.* * *W przypadku jednoczesnego żądania „Ujawnienia budynku lub urządzenia” oraz „Odłączenia/wyodrębnienia części nieruchomości i przyłączenia tej części do innej istniejącej księgi wieczystej” dla pierwszego z tych żądań należy wypełnić pole nr 1 załącznika KW-ZAD.* | | | | | |
|  **Odłączenie/wyodrębnienie części nieruchomości i przyłączenie tej części do innej, istniejącej księgi wieczystej** | | | | | |
| * *W żądaniu należy wskazać odłączane/wyodrębniane z księgi wieczystej części nieruchomości przez podanie numeru lub nazwy obrębu, numeru działki i obszaru (jeżeli odłączanym przedmiotem jest działka ewidencyjna), ulicy, numeru budynku i powierzchni użytkowej (jeżeli odłączanym przedmiotem jest budynek) lub ulicy, numeru budynku i numeru lokalu (jeżeli wyodrębnianym przedmiotem jest lokal) oraz*   *podać numer księgi wieczystej, do której część nieruchomości zostanie przyłączona.* | | | | | |
|  | *4. Treść żądania:* | | | | |
| *Miejsce na znaki opłaty sądowej* | | | | *Adnotacje o rozpoznaniu:* | | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **NA PODSTAWIE ZAŁĄCZONYCH DOKUMENTÓW WNOSZĘ O (cd.):** | | |
|  |  **Wpis właściciela (współwłaściciela), użytkownika wieczystego (współużytkownika wieczystego), uprawnionego (współuprawnionego):** | |
| * *W żądaniu należy wpisać rodzaj przysługującego prawa, imię (imiona) i nazwisko (nazwiska), imię ojca i imię matki oraz numer PESEL (jeśli został nadany) lub nazwę/firmę i siedzibę, numer REGON (jeśli został nadany) oraz numer w Krajowym Rejestrze Sądowym (jeżeli dokonano wpisu do tego rejestru), a także wielkość przysługującego udziału w prawie.* * *Jeżeli wnioskodawca żąda ujawnienia w księdze wieczystej kilku współwłaścicieli nieruchomości, współużytkowników wieczystych lub współuprawnionych z tytułu spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu, każdego z nich należy wskazać w osobnej rubryce. W jednej rubryce należy wskazać współmałżonków, którym przysługuje dane prawo na zasadzie wspólności ustawowej lub umownej małżeńskiej, oraz wspólników spółek cywilnych, którym przysługuje dane prawo na zasadzie współwłasności łącznej.* | |
|  | *5. Treść żądania:* |
| *6. Treść żądania:* |
|  **Wpis prawa, ograniczenia w rozporządzaniu nieruchomością, roszczenia lub hipoteki:** | |
| * *W żądaniu należy w szczególności określić rodzaj i treść hipoteki lub innego prawa, roszczenia lub ograniczenia, a także uprawnionych. W przypadku hipoteki łącznej lub innego prawa, roszczenia lub ograniczenia, które ma być wpisane w więcej niż jednej księdze wieczystej, należy podać numery wszystkich ksiąg wieczystych, w których prawo, roszczenie lub ograniczenie ma być wpisane.* * *Treść każdego żądania należy wpisać w osobnej rubryce.* | |
|  | *7. Treść żądania:* |
| *8. Treść żądania:* |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **WNIOSKODAWCY/UCZESTNICY POSTĘPOWANIA:**   * *Należy wypełnić wszystkie pola dotyczące danych wnioskodawcy/uczestnika postępowania. W przypadku braku numeru PESEL, numeru REGON lub numeru w Krajowym Rejestrze Sądowym należy wpisać słowo „brak”.* * *Należy wyraźnie zaznaczyć kwadrat wskazujący właściwą odpowiedź na pytanie zadane w formularzu.* * *Adres do doręczeń należy podać tylko wówczas, gdy jest on inny od miejsca zamieszkania/siedziby wnioskodawcy/uczestnika postępowania.* * *W przypadku gdy wnioskodawca/uczestnik postępowania nie ma miejsca zamieszkania lub zwykłego pobytu albo siedziby w Polsce lub innym państwie członkowskim Unii Europejskiej i nie ustanowił pełnomocnika do prowadzenia sprawy w Polsce, w polu „adres do doręczeń” należy wpisać adres pełnomocnika do doręczeń w Polsce.* * *Załącznik „KW-WU Wnioskodawca/uczestnik postępowania” należy wypełnić i dołączyć do wniosku w przypadku, gdy trzy poniższe bloki „DANE WNIOSKODAWCY/UCZESTNIKA POSTĘPOWANIA” nie pozwalają na wpisanie wszystkich wnioskodawców i/lub uczestników postępowania.* * *Jeżeli w imieniu wnioskodawcy/uczestnika postępowania występuje pełnomocnik lub przedstawiciel ustawowy, należy wypełnić formularz „KW-PP Pełnomocnik/przedstawiciel ustawowy” i dołączyć go do wniosku. W przypadku gdy w imieniu wnioskodawcy/uczestnika postępowania występuje*   *pełnomocnik, do wniosku należy ponadto dołączyć pełnomocnictwo.* | | | | | | |
| **DANE WNIOSKODAWCY/UCZESTNIKA POSTĘPOWANI \*)**  **A :** | | | | | | |
|  | *9. Numer PESEL:* | | *10. Numer identyfikacyjny REGON:* | | | |
| *11. Numer w Krajowym Rejestrze Sądowym:* | | | | | |
| *12. Nazwa lub firma/Nazwisko lub pierwszy człon nazwiska złożonego****\*****):* | | | | | |
| *13. Drugi człon nazwiska złożonego:* | | | | | |
| *14. Imię pierwsze:* | | *15. Imię drugie:* | | | |
| *16. Imię ojca:* | | *17. Imię matki:* | | | |
| **MIEJSCE ZAMIESZKANIA/SIEDZIB \*)**  **A :** | | | | | |
| *18. Kraj:* | | | | | |
| *19. Miejscowość:* | | | | | |
| *20. Ulica:* | | | | | |
| *21. Numer budynku:* | *22. Numer lokalu:* | | *23. Kod pocztowy:* | | |
| *24. Poczta:* | | | | | |
| *25. Czy wnioskodawca/uczestnik postępowania****\*)*** *ma pełnomocnika/przedstawiciela ustawowego****\*****)?* | | | |  *TAK* |  *NIE* |
| **ADRES DO DORĘCZEŃ:** | | | | | | |
|  | *26. Nazwa lub firma/Imię i nazwisko****\*)****:* | | | | | |
| *27. Miejscowość:* | | | | | |
| *28. Ulica:* | | | | | |
| *29. Numer budynku:* | *30. Numer lokalu:* | | *31. Kod pocztowy:* | | |
| *32. Poczta:* | | | | | |
| **DANE WNIOSKODAWCY/UCZESTNIKA POSTĘPOWANIA\*):** | | | | | | |
|  | *33. Numer PESEL:* | | *34. Numer identyfikacyjny REGON:* | | | |
| *35. Numer w Krajowym Rejestrze Sądowym:* | | | | | |
| *36. Nazwa lub firma/Nazwisko lub pierwszy człon nazwiska złożonego\*):* | | | | | |
| *37. Drugi człon nazwiska złożonego:* | | | | | |
| *38. Imię pierwsze:* | | *39. Imię drugie:* | | | |
| *40. Imię ojca:* | | *41. Imię matki:* | | | |
| **MIEJSCE ZAMIESZKANIA/SIEDZIB \*)**  **A :** | | | | | |
| *42. Kraj:* | | | | | |
| *43. Miejscowość:* | | | | | |
| *44. Ulica:* | | | | | |
| *45. Numer budynku:* | *46. Numer lokalu:* | | *47. Kod pocztowy:* | | |
| *48. Poczta:* | | | | | |
| *49. Czy wnioskodawca/uczestnik postępowania****\*****) ma pełnomocnika/przedstawiciela ustawowego****\*****)?* | | | |  *TAK* |  *NIE* |
| **ADRES DO DORĘCZEŃ:** | | | | | | |
|  | *50. Nazwa lub firma/Imię i nazwisko****\*****):* | | | | | |
| *51. Miejscowość:* | | | | | |
| *52. Ulica:* | | | | | |
| *53. Numer budynku:* | *54. Numer lokalu:* | | *55. Kod pocztowy:* | | |
| *56. Poczta:* | | | | | |

..**\***) Niepotrzebne skreślić.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **\*)**  **DANE WNIOSKODAWCY/UCZESTNIKA POSTĘPOWANIA :** | | | | | | |
|  | *57. Numer PESEL:* | | | *58. Numer identyfikacyjny REGON:* | | |
| *59. Numer w Krajowym Rejestrze Sądowym:* | | | | | |
| *60. Nazwa lub firma/Nazwisko lub pierwszy człon nazwiska złożonego****\*****):* | | | | | |
| *61. Drugi człon nazwiska złożonego:* | | | | | |
| *62. Imię pierwsze:* | | | *63. Imię drugie:* | | |
| *64. Imię ojca:* | | | *65. Imię matki:* | | |
| **\*)**  **MIEJSCE ZAMIESZKANIA/SIEDZIBA :** | | | | | |
| *66. Kraj:* | | | | | |
| *67. Miejscowość:* | | | | | |
| *68. Ulica:* | | | | | |
| *69. Numer domu:* | | *70. Numer lokalu:* | | *71. Kod pocztowy:* | |
| *72. Poczta:* | | | | | |
| *73. Czy wnioskodawca/uczestnik postępowania****\*****) ma pełnomocnika/przedstawiciela ustawowego****\*****)?*  *TAK*  *NIE* | | | | | |
| **ADRES DO DORĘCZEŃ:** | | | | | | |
|  | *74. Nazwa lub firma/Imię i nazwisko\*):* | | | | | |
| *75. Miejscowość:* | | | | | |
| *76. Ulica:* | | | | | |
| *77. Numer domu:* | | *78. Numer lokalu:* | | *79. Kod pocztowy:* | |
| *80. Poczta:* | | | | | |
| **WYKAZ DOKUMENTÓW DOŁĄCZONYCH DO WNIOSKU:**   * *Jeżeli dokument niezbędny do rozpoznania wniosku znajduje się przy innym wniosku, w danych identyfikujących dokument należy dodatkowo wskazać numer takiego wniosku lub numer księgi wieczystej, do której akt dokument został dołączony.* * *W przypadku gdy pola 84–88 okażą się niewystarczające na wpisanie dokumentów, pozostałe dokumenty należy wymienić na kolejnych ponumerowanych kartach formatu A4.* | | | | | | |
|  | **Lp.** | **Nazwa formularza** | | | | **Liczba załączników** |
| *81.* | KW-WU Wnioskodawca/uczestnik postępowania | | | |  |
| *82.* | KW-PP Pełnomocnik/przedstawiciel ustawowy | | | |  |
| *83.* | KW-ZAD Żądanie wpisu w księdze wieczystej | | | |  |
| **Lp.** | **Dane identyfikujące inny dokument** (nazwa, numer, data wydania/sporządzenia, organ, który wydał/sporządził dokument) | | | | |
| *84.* |  | | | | |
| *85.* |  | | | | |
| *86.* |  | | | | |
| *87.* |  | | | | |
| *88.* |  | | | | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **\*)**  **WNIOSKODAWCA/PEŁNOMOCNIK/PRZEDSTAWICIEL USTAWOWY :** | | | |
|  | **Nazwa/Imię i nazwisko**\*) | **Data**  *(dzień/miesiąc/rok)* | **Podpis** |
|  |  |  |  |

**\***) Niepotrzebne skreślić.